



ZATEPLENÍ OBJEKTU BD Č.P. 3014

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Místo stavby	:	Karolíny Světlé 3014, Varnsdorf st.p.č. 3287/18 v k.ú. Varnsdorf
Stavebník	:	Město Varnsdorf
Projektant	:	Ing. Jiří Drahota ČKAIT – 0400741
Datum	:	05 / 2023

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	: Zateplení objektu BD č.p. 3014
Místo stavby	: Karolíny Světlé 3014, Varnsdorf st.p.č. 3287/18 v k.ú. Varnsdorf
Předmět dokumentace	: Předmětem dokumentace je celkové zateplení samostatně stojícího panelového bytového domu včetně provedení nového střešního pláště, zasklení lodžii, oprava a modernizace zařízení nuceného větrání hygienických prostor objektu.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název stavebníka	: Město Varnsdorf IČ 002 61 718
Sídlo stavebníka	: Náměstí E. Beneše 470 407 46 Varnsdorf

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

Zpracovatel PD	: Ing. Jiří Drahota Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk IČ 467 96 720
Hlavní projektant	: Ing. Jiří Drahota autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT – 0400741 Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk IČ 467 96 720
Stavební část	: Ing. Jiří Drahota
Požární bezpečnost	: Ing. Petr Sinkule, Ing. Jiří Drahota
Vzduchotechnika	: Ing. Daniel Florián autorizovaný technik pro techniku prostředí Tylova 731/2, 405 02 Děčín 2 ČKAIT – 0401332
Elektroinstalace	: Ing. Ota Pour autorizovaný inženýr pro technologická zařízení ČKAIT – 0500775 Chotovice 39, 473 01 Chotovice

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- část původní PD pro realizaci objektu z roku 1987
- prohlídka staveniště
- stavební program a požadavky objednatele
- snímek z katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí

- ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů(ETICS)
- ČSN 73 2902 Vnější tepelněizolační kompozitní systémy (ETICS) – Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
- ČSN 73 0863 Požárně technické vlastnosti hmot. Stanovení šíření plamene po povrchu stavebních hmot
- ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změna staveb
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2 : Požadavky

A.4 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Realizací navrhovaných opatření zateplení obvodového pláště objektu dojde k výraznému poklesu potřeby energie na vytápění a tím i k omezení produkce znečišťujících látek.

Jakékoliv jiné vlivy na životní prostředí, přírodu a krajinu nejsou známy. Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

Vliv na vyskytující se ptactvo :

Na domě nebylo zjištěno hnízdění chráněných druhů ptactva ani živočichů, v době zpracování této PD byly větrací otvory střechy opatřeny krycími mřížkami, průzkum ornitologem zpracovaný nebyl. Přes tyto skutečnosti je navrženo na objekt instalovat 2 čtyřkomorové hnízdní budky pro rorýse na severní fasádě objektu.